



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.07.2023 № 3236-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2 \text{ МПа}$, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$ по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д. Дровнино. Догазификация населенного пункта - д. Дровнино, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Можайский»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 30.06.2023 № P001-4909656807-73176034,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2 \text{ МПа}$, с установкой газораспределительного пункта

(ГРПШ), распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$ по адресу: Московская область, г.о. Можайский, д. Дровнино. Догазификация населенного пункта - д. Дровнино, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Можайский», в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: перечень поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденного Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; договор № 03/1468-Д01016-22 от 02.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Закроевой М.В.; технические условия № Д01016-27/2/22 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 1,5 года; договор № 03/2596-Д02165-22 от 28.03.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Гребенюком В.М.; технические условия № Д02165-36-Дз/6 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 30.12.2022 г.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их

прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

Приложение № 1
к Постановлению
от 31.07.2023 № 3236-П

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0040408:103	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, вблизи д Дровнино
2	50:18:0040409:148	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский, вблизи д Твердики

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Дровнино. Догазификация д. Дровнино, Можайский городской округ, Московская область"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Дровнино д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	557 м ² \pm 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Дровнино. Догазификация д. Дровнино, Можайский городской округ, Московская область"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru</p>

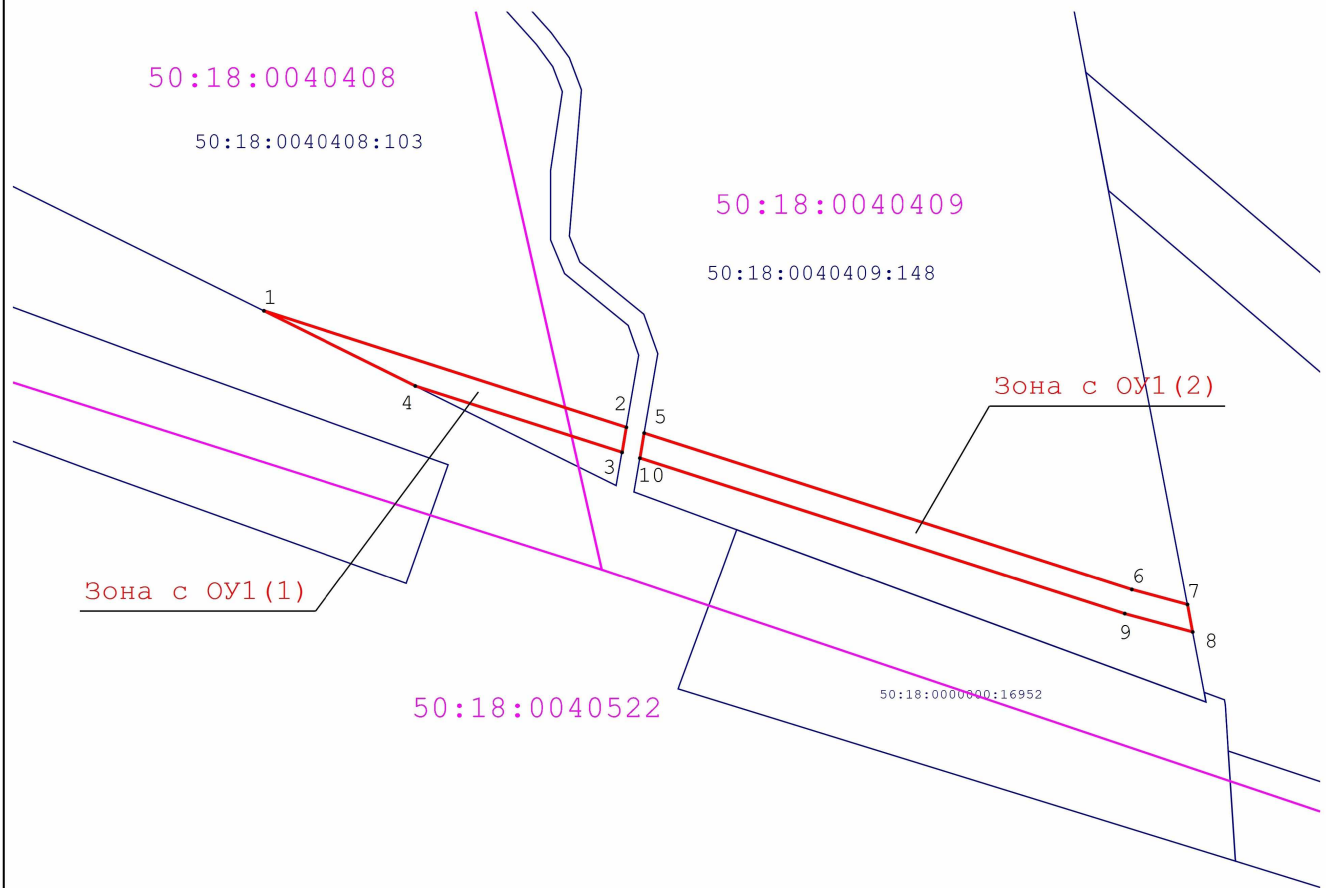
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	443 289,17	1 244 339,49	—	—	—
2	443 270,68	1 244 397,41		—	
3	443 266,71	1 244 396,72		—	
4	443 277,24	1 244 363,71		—	
1	443 289,17	1 244 339,49		—	
Зона с ОУ1(2)					
5	443 269,77	1 244 400,26	—	—	—
6	443 244,92	1 244 478,13		—	
7	443 242,53	1 244 487,01		—	
8	443 238,16	1 244 487,85		—	
9	443 241,08	1 244 477,00		—	
10	443 265,80	1 244 399,57		—	
5	443 269,77	1 244 400,26	—		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—





Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 200

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1** - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
-  - Границы зоны
-  1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254** - Номер кадастрового квартала
-  - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:33:0030274:31** - Кадастровый номер земельного участка



Подпись

Дата « 28 » июня 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—